



سامانه مدیریت هوشمند ساختمان کارآمد

**KARAMAD
BMS
SYSTEM**



کراماد
Karamad
Company

(سهامی خاص)
شرکت مدیریت سیستم‌های کارآمد
وابسته به شرکت سرمایه گذاری غدیر



سامانه مدیریت هوشمند ساختمان کارآمد

KARAMAD
BMS
SYSTEM

{ سامانه مدیریت هوشمند ساختمان }

سیستم مدیریت ساختمان (BMS) یا سیستم اتوماسیون ساختمان (BAS) به سیستمی اطلاق می شود که در یک ساختمان نصب شده و از طریق اجزای خود کنترل قسمت های مختلف ساختمان و نمایش خروجی های مناسب را برای کاربر امکان پذیر می نماید. قسمت های مختلف تحت کنترل معمولاً شامل تاسیسات مکانیکی و سیستم تهویه مطبوع (HVAC) و تجهیزات روشنایی بوده که می تواند به سیستم های ایمنی، آتش نشانی، تنظیم دسترسی، تامین برق اضطراری و ... نیز تسریع یابد. به طور کلی هدف از استفاده از سیستم های BMS در یک ساختمان تطبیق شرایط کارکرد اجزای مختلف با توجه به شرایط محیطی و نیاز ساختمان در آن زمان است. در سیستم مدیریت ساختمان بسیاری از اعمالی که ساکنان از روی عادت و بصورت غیر ارادی انجام می دهند توسط سیستم های هوشمند انجام می گردد که باعث صرفه جویی در زمان و هزینه نیروی انسانی شده و علاوه بر کاهش مصرف انرژی، کاهش هزینه های انرژی، کاهش خطا پذیری و افزایش اثربخشی سیستم را به دنبال دارد. همچنین با بکارگیری انواع حسگرها در داخل و خارج ساختمان و با بکارگیری یک سیستم واحد و یکپارچه، می توان بصورت لحظه ای، کنترل تمامی شرایط آسایشی و امنیتی را در اختیار داشت و از آنها در جهت رسیدن به شرایط ایده آل استفاده کرد. برای این منظور، نیاز به تجهیزات سخت افزاری و نرم افزاری خاص می باشد که با گردآوری اطلاعات محیطی و انتقال داده ها به سیستم مرکزی، روند کنترل و مدیریت ساختمان اجرا می گردد. در ساختمان های هوشمند با استفاده از سیستم خودکار کنترل روشنایی ساختمان، کنترل سیستم سرمایش و گرمایش، کنترل دوربین های مدار بسته، کنترل درها، کنترل وضعیت های اضطراری همچون آتش سوزی، زلزله و بسیاری کنترل های هوشمند دیگر، مصرف انرژی به - نحو چشمگیری کاهش می یابد. ساختمان هوشمند، ساختمانی است که مجهز به یک زیرساخت ارتباطی قوی بوده که می تواند به صورت مستمر نسبت به وضعیت های متغیر محیط عکس العمل نشان داده و خود را با آنها وفق دهد و همچنین به ساکنین ساختمان این اجازه را می دهد که از منابع موجود به صورت موثرتری استفاده کرده و امنیت و آسایش آنها را افزایش دهد. شرکت کارآمد با بهره گیری از تجارب گذشته خود در زمینه پیاده سازی این سیستم ها متناسب با مساحت مورد تقاضای تحت پوشش، آماده ارائه راه حل های مبتنی بر سیستم های BMS و پیاده سازی راه حل های ارائه شده متناسب با قدرت مالی سازمان ها، نهاد ها و افراد متقاضی می باشد.

